

物件説明書

| | | | |
|------|--------|-------|----|
| 物件種目 | 倉庫・事務所 | 使用開始日 | 相談 |
|------|--------|-------|----|

| | | |
|------|------|---|
| 物件概要 | 名称 | Yellow Tail DC 川越第1倉庫 |
| | 所在地 | 埼玉県川越市今福1443-1 |
| | 敷地面積 | 共有敷地 |
| | 用途地域 | 準工業地域 |
| | 建物面積 | 倉庫3階部分 1坪から800坪まで相談可能 |
| | 建物構造 | 鉄骨造5階建 ※倉庫棟4階・事務所棟3階 |
| | 建物設備 | エレベーター：3t1基・1t1基、垂直搬送機：700kg2基、電気、水道、湯沸室、トイレ、その他：添付資料参照 |
| | 接道 | 大型車入庫可能 |
| | 交通 | 東武東上線「川越駅」より約2km 関越自動車道「川越IC」より約4km（実走距離） |

| | | |
|------|--------|-------------------------------------|
| 賃貸条件 | 賃貸借期間 | 契約方法相談致します |
| | 賃料・単価 | 倉庫 @3,900円/坪（税抜） 管理費 @200円/坪（税抜） |
| | 敷金 | 税抜賃料の3ヶ月分 |
| | 礼金 | 税込賃料の1ヶ月分 |
| | 仲介手数料 | 税込賃料の1ヶ月分 |
| | 賃貸保証会社 | 税込賃料の1ヶ月分 |

| | |
|----|--|
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・賃借上の諸経費等は、お客様ご負担とさせていただきます。 ・図面と現況に相違がある場合は、現況を優先致します。 ・契約面積・使用区画・荷役相談可能。 |
|----|--|

ヤマトクリエイイト株式会社

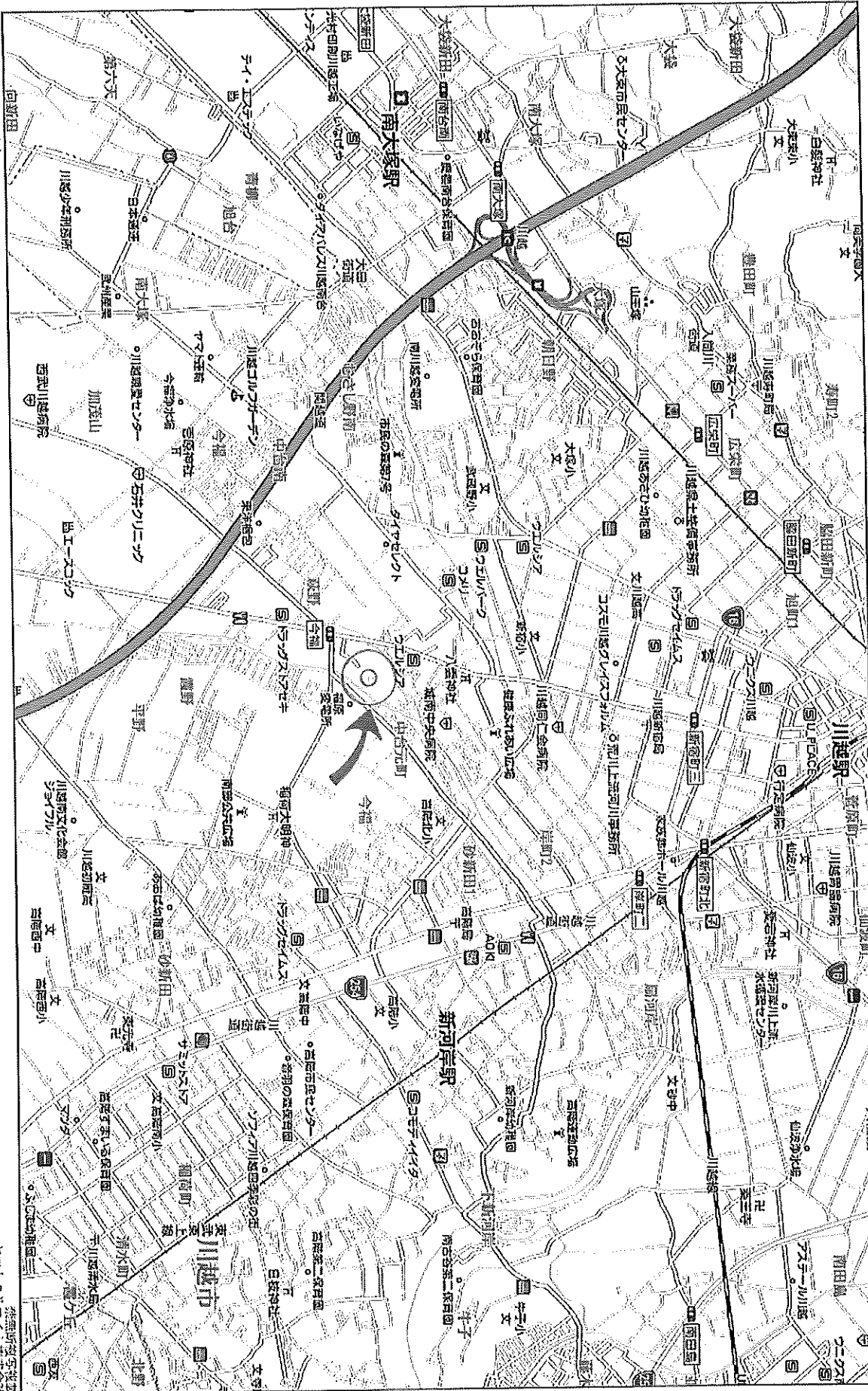
〒350-1124

埼玉県川越市新宿町2-3-15 三澤ビル新宿町202

TEL：049-291-5611

FAX：049-291-5622

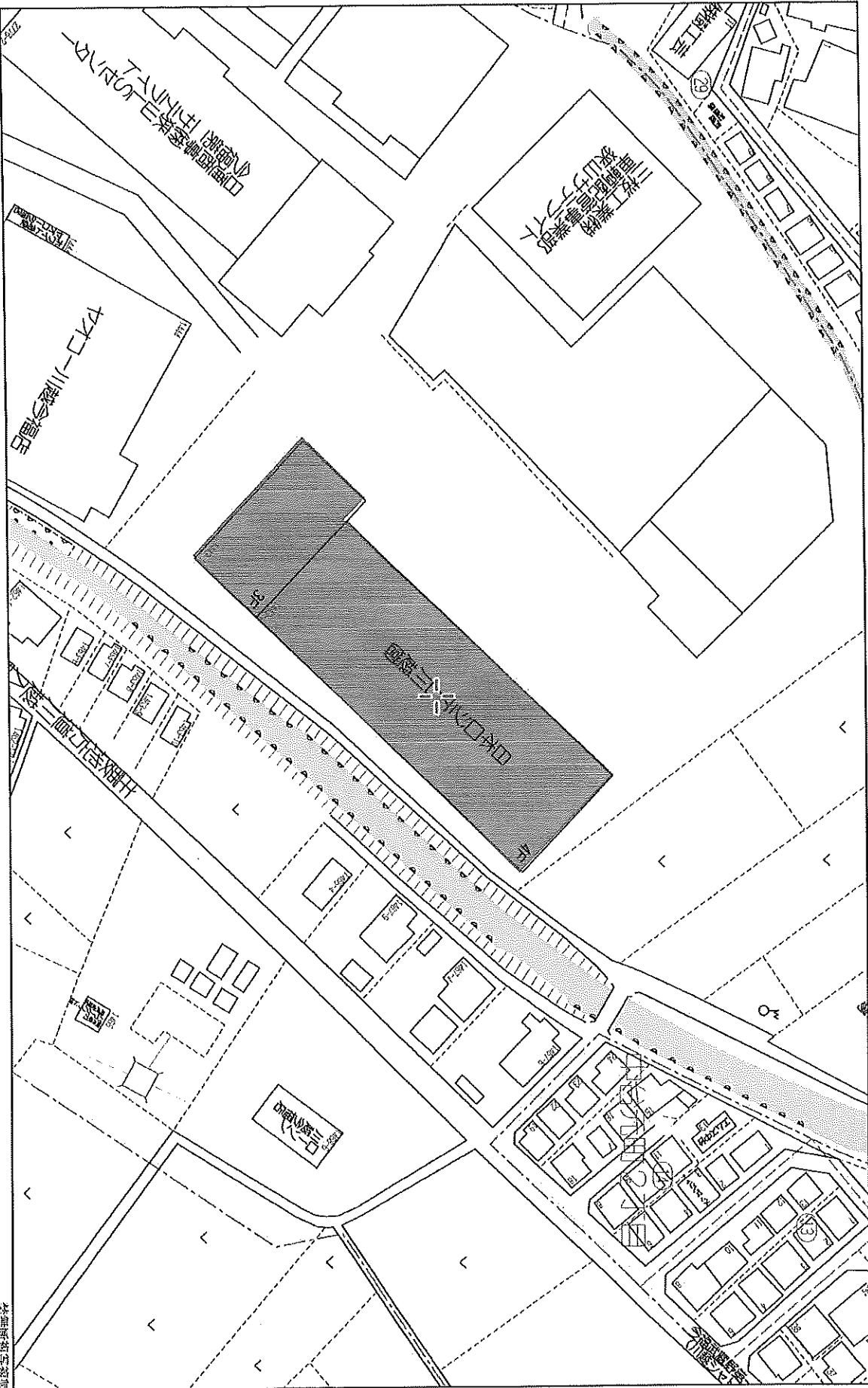
E-Mail：yamato-create@cd.wakwak.com



埼玉県川越市中央元町1丁目20-2付近

Copyright (C) 2021 ZENRIN CO., LTD.

株式会社ゼンリン
〒21709181-20210806102354



埼玉県川越市大字今橋1443-1付近

Copyright (C) 2021 ZENRIN CO., LTD.

株式会社
ゼンリン
21709181-20210729161528

33,000

○ 消火器
□ 消火栓

