

物 件 説 明 書

物件種目	倉庫	使用開始日	2020年6月予定
------	----	-------	-----------

物件概要	名称	新座3号倉庫 H棟、I棟 計2棟
	所在地	埼玉県新座市野火止7-12-19
	敷地面積	調査中
	用途地域	第一種住居地域
	建物面積	512坪 内訳：倉庫 H棟 256坪、I棟 256坪、
	建物構造	鉄骨造平家建 2棟
	建物設備	照明、フォークリフト用電源、共有トイレ
	接道	調査中 ※大型進入可能
	交通	JR武蔵野線「新座駅」より約1.2km

賃貸条件	賃貸借期間	長期希望
	賃料・単価	月額 2,421,760円(税込) @4,300円/坪(税抜)
	敷金	総額 2,201,600円<税抜賃料の1ヶ月分>
	礼金	総額 2,421,760円<税込賃料の1ヶ月分>
	仲介手数料	総額 2,421,760円<税込賃料の1ヶ月分>

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面と現況に相違がある場合は、現況を優先致します。 ・ 賃貸条件や建物設備は変更する場合がございます。 ・ 場合により敷金の増額をお願いする場合がございます。 ・ 賃借上の諸経費等は、お客様ご負担とさせていただきます。
----	--

ヤマトクリエイイト株式会社

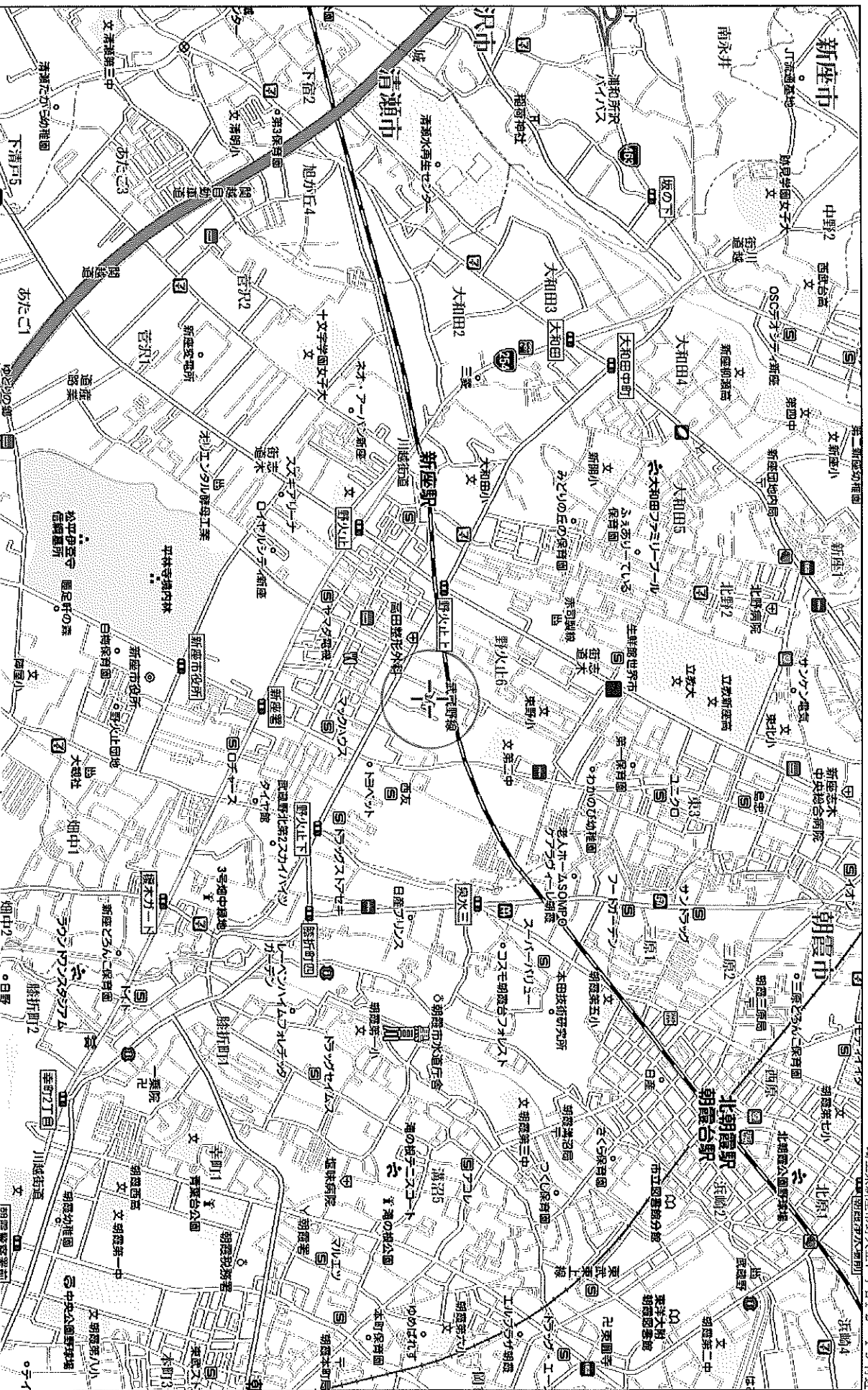
〒350-1124

埼玉県川越市新宿町2-3-15 三澤ビル新宿町202

TEL：049-291-5611

FAX：049-291-5622

E-Mail：yamato-create@cd.wakwak.com



1.1km

別紙2- 図面

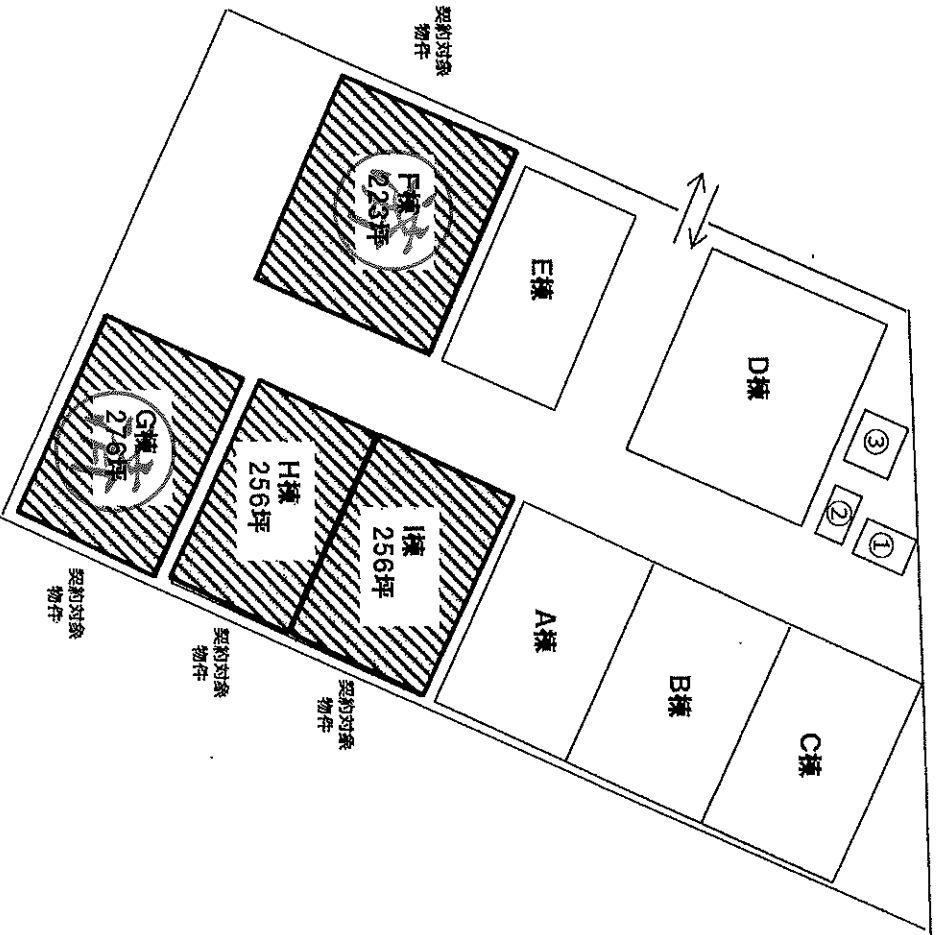
(株)ホンダロジステクス 新座3号倉庫 配置図

2017年9月15日発行

◆倉庫外觀

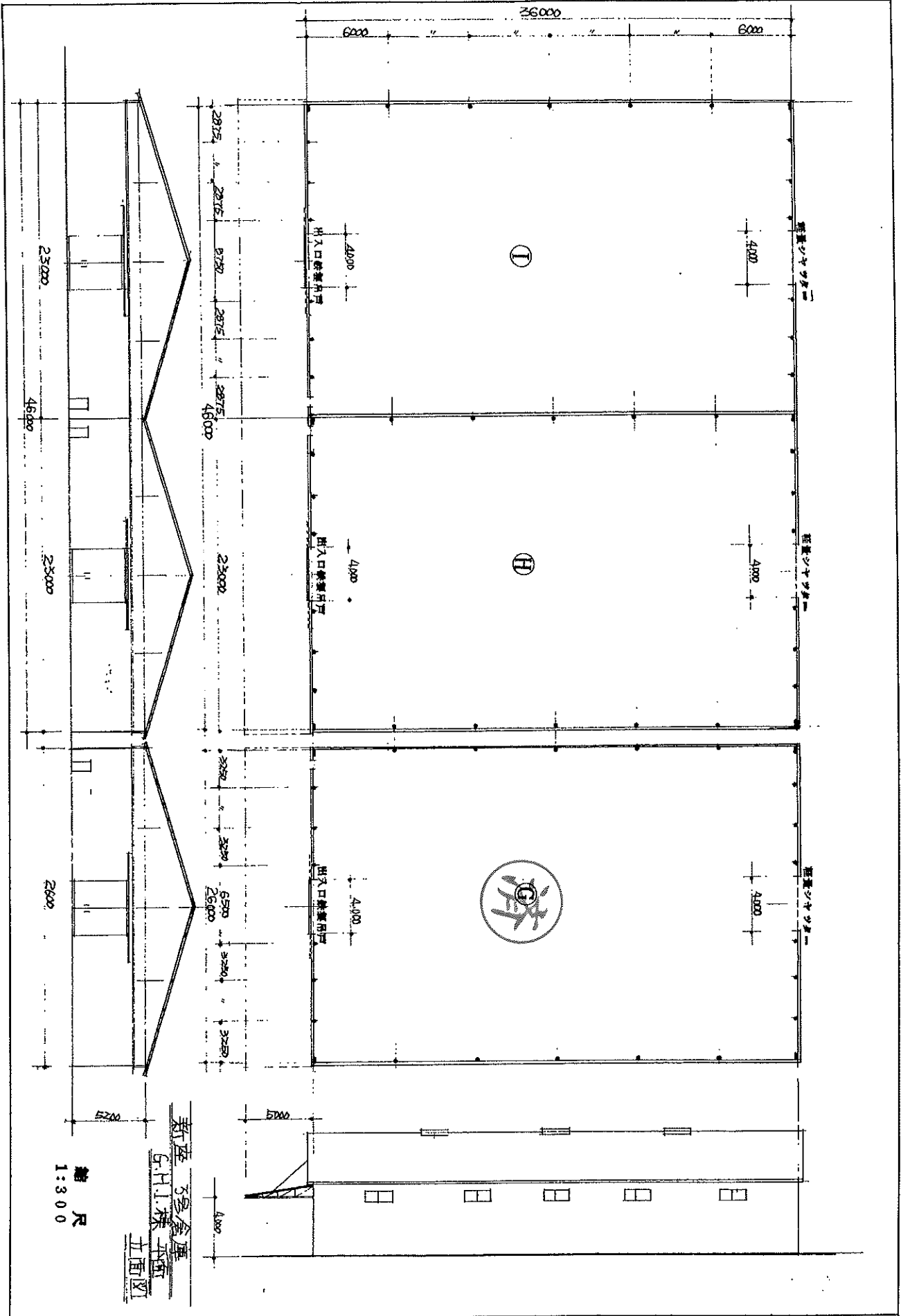


◆倉庫配置図



◆物件所在地

埼玉県新座市野火止7-12-19



新座 5号倉庫
 G.H.I棟 平面図
 縮尺 1:300