

# 浜田市特定公共賃貸住宅 入居者募集要項

(令和 6年 4月募集)

## 旭地区

浜田市営住宅において次のとおり入居者を募集します。

### ■募集する住宅(7戸)

住宅名	棟号	所在地	建築年度	面積	家賃	ガス	浴室	駐車場
	号室		構造	間取り		トイレ	単身可	
あさひ インターハイツ	3号棟	旭町丸原	H 18	58.2 m <sup>2</sup>	36,000 円	LPG	給湯器	有
	103	155 番地 38	鉄骨 2 階	2LDK		水洗	不可	1,210 円
	3号棟	旭町丸原	H 18	58.2 m <sup>2</sup>	36,000 円	LPG	給湯器	有
	105	155 番地 38	鉄骨 2 階	2LDK		水洗	不可	1,210 円
	4号棟	旭町丸原	H 19	58.2 m <sup>2</sup>	36,000 円	LPG	給湯器	有
	104	155 番地 38	鉄骨 2 階	2LDK		水洗	不可	1,210 円
	4号棟	旭町丸原	H 19	58.2 m <sup>2</sup>	36,000 円	LPG	給湯器	有
	105	155 番地 38	鉄骨 2 階	2LDK		水洗	不可	1,210 円
単身専用	5号棟	旭町丸原	H 19	58.2 m <sup>2</sup>	36,000 円	LPG	給湯器	有
	103	155 番地 38	鉄骨 2 階	2LDK		水洗	不可	1,210 円
単身専用	5号棟	旭町丸原	H 19	37.8 m <sup>2</sup>	23,000 円	LPG	給湯器	有
	105	155 番地 38	鉄骨 2 階	1DK		水洗	可	1,210 円
ニュー 旭ヶ丘	201	旭町今市	H 8	85.9 m <sup>2</sup>	40,000 円	電化	給湯器	有
		1131 番地 11	鉄骨 2 階	3LDK		水洗	不可	1,210 円

■ 申込受付期間 随時募集 受付時間 8:00 ~ 17:00 まで (土・日・祝を除く)

### ■ 入居申込資格

申込者は次の条件をすべて満たしている必要があります。

- ① 自ら住居するために住宅を必要とする者
- ② 所得月額が 15 万 8 千円を超え、48 万 7 千円以下である世帯  
(※単身者: 15 万 8 千円を超え、25 万 9 千円以下)
- ③ 入居しようとする者及び同居親族が暴力団員でない者。
- ④ 現在同居又は同居予定の親族(婚約者で入居を許可された日から 3 ヶ月以内に結婚する者を含む)がある者。

## ■ その他

- ・ 敷金 家賃の3カ月分
- ・ 連帯保証人 1名
- ・ 入居時期 → 申し込みから概ね1ヶ月

## ■ 申込要項

- 入居申込書 … 必要事項を記入し、押印して下さい(令和3年7月以降押印不要)  
(ペンまたはボールペンで記入してください)
- 添付書類
  - ①所得がある方全員の所得・課税証明書(所得控除が分かるもの)  
※募集期間が1月～5月の場合  
前年分の源泉徴収票又は確定申告書の写し(受付印のあるもの)
  - ②申請者及び入居する親族全員の住民票(マイナンバーの記載のないもの)
- その他の書類
  - ◆給与支払い証明書 … 就職後1年未満の方、又は年の途中で勤務先を変更した方は、就職した日から申し込みの日までの月収を記載したもの
  - ◆採用証明書 … 現在無職だが、就職先が決定している場合
  - ◆婚約証明書 … 婚約中の方(申込時から3ヶ月以内に婚姻し同居する方に限る)

## ■ 申込の手続き

入居を希望される方は、指定管理者窓口にて申込用紙を請求し、所要事項を記入のうえ必要書類をそろえて提出してください

※連絡先を記入して頂き、申込書と一緒に提出してください

※おおよその入居希望日を決めておいてください

## ■ 申込書記載上の注意

入居申込書に記載された事項が事実と相違する場合は入居できないこととなりますので、事実に基づいて正確に記入してください。

## ■ 申込先・問い合わせ先

有限会社 中田工務店

〒697-0121 浜田市金城町下来原 185 番地 9

Tel 0855-42-1203 / Fax 0855-42-2064